

## Protokoll zur 23. Gemeinderatsitzung

**Datum 14.12.2016**

Ort: Gemeindesaal, Marktplatz 12, 55237 Flonheim

Zeit: 20:04 – 22:00 Uhr

### **Anwesenheit:**

Stimmberechtigt:

Ute Beiser-Hübner, Ortsbürgermeisterin und Vorsitzende

<b><u>SPD</u></b>	<b><u>FWG</u></b>	<b><u>CDU</u></b>	<b><u>Fraktionslos</u></b>
Ewald Witter	Sigrid Junk	Jens Simon	Uwe Nau
Jürgen Diehl	Karl-Heinz Linnebacher	Hans-Jürgen Fischer	
Mathias Meßoll	Ute Schimbold	Friedhelm Linnebacher	
Katharina Philipp	Andreas Schulz	Ingo Stütz	
Wilfried Rech	Frank Spaleniak		
Manuela Richter			
Brigitte Staneke			
Jörg Thumann			
Franz Wahl			
Sven Zultner			

Anwesend während des öffentlichen Teils:

Frau Schoenfeld-Dierking, Architektin

Herr Schmitt , Vertreter der Presse

Der Gemeinderat ist nach fristgerechter Einladung unter Mitteilung der Tagesordnung beschlussfähig versammelt.

Die Bürgermeisterin verliest ein Schreiben der SPD-Fraktion. Diese teilt mit, dass Herr Nau nicht mehr Fraktions- Mitglied der SPD ist, und bittet die Bürgermeisterin um weitere Veranlassung.

## **Tagesordnung**

### **Öffentlicher Teil**

- TOP 1: 1250 Jahr-Feier**  
Mitteilung und Sachstandsbericht
- TOP 2: Baumkataster**  
Mitteilung und Sachstandsbericht
- TOP 3: Baumpflegearbeiten an der Hiwwelroute**  
Vergabe der Arbeiten nach dem Baumkataster  
Submission am 30.01.2017  
Beratung und Beschlussfassung
- TOP 4: Sanierung Kindertagesstätte**  
Mitteilungen und Informationen zum derzeitigen Stand
- TOP 5: Radwegeverbindung Alzey – Bad Kreuznach, Teilstück Flonheim**  
Abstimmung über den weiteren Verlauf  
Beratung und Beschlussfassung
- TOP 6: Radwegeverbindung Alzey – Bad Kreuznach, Teilstück Flonheim**  
**Vergabe der Arbeiten zur Radwegeverbindung**  
**– Rodungsarbeiten – Auftragsvergabe**  
Beratung und Beschlussfassung
- TOP 7: Mitteilung über Rückzahlung von Gewerbesteuer**
- TOP 8: Mitteilungen und Anfragen**

### **Nichtöffentlicher Teil**

- TOP 9: Bauanträge / Befreiungsanträge**  
Beratung und Beschlussfassung
- TOP 10: Erlass von Nachzahlungszinsen für Gewerbesteuer**  
Beratung und Beschlussfassung
- TOP 11: Friedhofsordnung – Beisetzung von Auswärtigen Bürgern**  
Beratung und Beschlussfassung
- TOP 12: Mitteilungen und Anfragen**

### **Öffentlicher Teil**

- TOP 13: Bekanntgabe der Beschlüsse des nichtöffentlichen Teils**

## Öffentlicher Teil

### **TOP 1: 1250 Jahr-Feier**

#### Mitteilung und Sachstandsbericht

Seit März 2016 finden regelmäßige, öffentliche Treffen im Rahmen eines monatlichen Stammtischs statt, an denen verschiedene Vereine der Ortsgemeinde sowie freiwillige Bürger teilnehmen. Die Veröffentlichung der Sitzungstermine erfolgt sowohl im Nachrichtenblatt der Verbandsgemeinde Alzey-Land als auch in regionalen Zeitungen, um Interessierten die Möglichkeit zur Teilnahme zu bieten.

In diesem Rahmen wurde beschlossen, anlässlich der 1250 Jahr-Feier der Ortsgemeinde Flonheim am 28.04.2017 einen Festkommers und statt eines früher angedachten Umzugs am Wochenende des 26./27.08.2017 ein Bürgerfest zu organisieren. Am Samstag ist auf dem Marktplatz vorgesehen, aus verschiedenen Zeitepochen nachgestellten Flonheimer Persönlichkeiten und ein Angebot kulinarischer Gerichte und Getränke anzubieten. Am Sonntag soll auf der Wiese an der Adelberghalle gefeiert werden, Details hierzu müssen noch abgestimmt werden.

Es wurde eine Redaktionsgruppe zur Erstellung einer Festschrift gebildet, die ausschließlich durch Werbung finanziert werden kann. In diesem Zusammenhang dankt die Bürgermeisterin insbesondere Frau Natascha Hoss, die sich maßgeblich durch ihre Kontakte und bei der Erstellung des Layouts der Festschrift eingebracht hat, sowie den Vereinen und Unternehmen, die sich durch Werbung beteiligt haben. Weiterhin werden aus den Flonheimer Vereinen jeweils zwei Helfer rekrutiert, die ehrenamtlich an der Organisation des Bürgerfestes mitwirken und damit die Gemeinde als Organisatorin entlasten werden.

### **TOP 2: Baumkataster**

#### Mitteilung und Sachstandsbericht

Zur Erstellung eines Baumkatasters hat die Verbandsgemeindeverwaltung eine Ausschreibung gestartet. Das günstigste Unternehmen wurde beauftragt, das sämtliche Bäume digital erfasst hat bzw. erfassen wird. In der Gemeinde Flonheim handelt es sich dabei um 900 Einzelbäume und 42 waldartigen Bestände. Die Erfassung in Flonheim sowie den Gemeinden Nieder-Wiesen und Bechtolsheim ist abgeschlossen. Nicht zuletzt durch den festgestellten Pflegebedarf sowie erforderliche Fällungen (108 in Flonheim) ist eine Belastung des Haushaltes entstanden. Es werden fünf Pflegekategorien unterschieden, die unterschiedlichen Handlungsbedarf zur Folge haben. Im Rahmen waldartiger Bestände ist eine Neupflanzung nicht immer unbedingt erforderlich, bei Einzelbäumen bedeutet dies jedoch, dass nach der Fällung auch der Baumstumpf entfernt werden muss, was wiederum mit höheren Kosten verbunden ist. Durch die spezielle Ausbildung eines Gemeindemitarbeiters und die Anschaffung eines Rückenschildes zur Arbeitserleichterung sowie Schutzausrüstung/-kleidung können die erforderlichen Fällungen in der Gemeinde durch diese selbst ausgeführt werden und damit Kosten eingespart werden. Die entlang der Landesstraße stehenden Bäume gehören zwar dem Land Rheinland-Pfalz, jedoch ist die Ortsgemeinde für deren Pflege verantwortlich.

### **TOP 3: Baumpflegearbeiten an der Hiwwelroute**

Vergabe der Arbeiten nach dem Baumkataster  
Submission am 30.01.2017  
Beratung und Beschlussfassung

Nach der Submission, die am 30.01.2017 um 24 Uhr endete, liegen fünf Angebote für die Erledigung der Baumpflegearbeiten vor. Das günstigste Angebot, der Firma KS Baumpflege in Mainz, liegt bei 16.003,12 €. Aus naturschutzrechtlichen Gründen sind die erforderlichen Pflegearbeiten bis spätestens 28.02. durchzuführen.

**Die Ortsgemeinde Flonheim beschließt einstimmig, die Baumpflegearbeiten nach dem Baumkataster an die Firma KS Baumpflege, Mainz, für eine Bruttosumme von 16.003,12 € zu vergeben.**

### **TOP 4: Sanierung Kindertagesstätte**

Mitteilungen und Informationen zum derzeitigen Stand

Die Sanierung der Kindertagesstätte nach einem Wasserschaden von Ende 2015 ist abgeschlossen. Die Aufstellung der durch die Kita-Mitarbeiter/-innen sowie die Gemeindemitarbeiter/-innen geleisteten Arbeitsstunden wurde an die Versicherung eingereicht.

Das Versicherungsunternehmen lehnt die Kostenübernahme für neue Gardinen ab, auch teilweise für neue angeschaffte Möbel. Von den Gesamtkosten in Höhe von 202 T€ wurden durch die Versicherung bislang 170T€ erstattet.

Die Verhandlungen dauern noch an.

### **TOP 5: Radwegeverbindung Alzey – Bad Kreuznach, Teilstück Flonheim**

Abstimmung über den weiteren Verlauf  
Beratung und Beschlussfassung

Nach Beendigung der öffentlich bestellten und vorgeschriebenen Grenzvermessung im Zuge der geplanten Radwegeverbindung im Gebiet der Ortsgemeinde Flonheim ist mit höheren Kosten zu rechnen. Das von der Gemeindeverwaltung Flonheim initiierte gemeinsame Gespräch zwischen der Bürgermeisterin, den Fraktionsvorsitzenden, Beigeordneten, der Verbandsgemeindeverwaltung sowie den beteiligten Firmen hatte zum Ziel, die erforderlichen Maßnahmen, die Kosten und die zu erwartenden Zuschüsse zu erläutern. Von den insgesamt erwarteten Kosten von max. 435 T€ werden voraussichtlich 145 T€ von der Ortsgemeinde zu tragen sein, wovon bereits ca. 42 T€ bereits angefallen sind. Eine Verschiebung des Ausbaus des Radweges würde neben dem Verlust von Zuschüssen den Verlust des letztgenannten Betrags sowie zusätzlich eine Entschädigungszahlung durch die Ortsgemeinde bewirken. Die Fraktion der FWG wendet ein, dass durch die gesetzten hohen Standards auch hohe Kosten anfallen. Ihrer Meinung nach wäre der von der Gemeinde zu tragende Anteil in Höhe von 145 T€ ausreichend für einen Ausbau mit niedrigeren Standards. Die anwesende Architektin erläutert, dass eine Kostensteigerung im Laufe von fünf

Jahren z. B. durch höhere Entsorgungskosten bedingt ist. Die hohen Standards sind vorgegeben, um Fördergelder zu erhalten, ohne die die Realisierung nicht möglich wäre.

**Die Ortsgemeinde Flonheim beschließt mit einer Enthaltung sowie einer Gegenstimme, den Ausbau der Radwegeverbindung Alzey – Bad Kreuznach im Teilstück Flonheim fortzusetzen.**

Die Architektin Frau Schoenfeld-Dierking verlässt die Sitzung.

**TOP 6: Radwegeverbindung Alzey – Bad Kreuznach, Teilstück Flonheim**  
**Vergabe der Arbeiten zur Radwegeverbindung**  
**– Rodungsarbeiten – Auftragsvergabe**  
Beratung und Beschlussfassung

Im Zuge des Radwegeausbaus zwischen der Ortslage Flonheim und der Geistermühle als auch im Bereich des geplanten Lückenschlusses zwischen Flonheim und Bornheim sind Rodungsarbeiten erforderlich, die aus naturschutzrechtlichen Gründen bis spätestens 28.02. durchzuführen sind. Die Ausschreibung dieser Arbeiten erfolgte bereits im Dezember 2016. Es liegen drei Angebote vor, das Angebot der Firma Immo Herbst Baum GmbH ist das Günstigste.

**Die Ortsgemeinde Flonheim beschließt mit einer Enthaltung, die Rodungsarbeiten zu Rad- und Wirtschaftsweg Heimersheim – Uffhofen an die Firma Immo Herbst Baum GmbH, Frankfurt, für eine Bruttosumme von 27.544,63 € zu vergeben.**

**TOP 7: Mitteilung über Rückzahlung von Gewerbesteuer**

Ein in Flonheim ansässiges Unternehmen hat gegen die Festsetzung der Gewerbesteuer durch das Finanzamt für die Jahre 2001 bis 2005 geklagt. Nach dem ergangenen Urteil ist die Gemeinde Flonheim zur Rückzahlung der geleisteten Steuer von 493.400 € sowie zusätzlich der gesetzlich festgelegten Zinsen von 259.600 € verpflichtet. Unter Einberechnung des Gemeindeanteils an der Umsatzsteuer und der von der Gemeinde zu übernehmende Anteil am Wasserschaden in der Kindertagesstätte ist damit im Haushalt ein Fehlbetrag von rd. 1,14 Mio. € entstanden.

Bedauerlicherweise hat weder die Ortsgemeinde noch die Verbandsgemeinde Alzey-Land eine Information über die anstehende Klage erhalten. Es soll das Gespräch mit der Verbandsgemeindeverwaltung gesucht werden, um eine Stundung des geforderten Betrages bzw. andere Unterstützung zu sprechen; Details aus diesem Gespräch werden bereits zur nächsten Gemeinderatssitzung erwartet.

**TOP 8: Mitteilungen und Anfragen**

Die Bürgermeisterin berichtet:

- Bei nächster Gelegenheit soll ein Foto des neues Gemeinderates angefertigt werden, das z. B. für die Festschrift im Rahmen der 1250 Jahr-Feier verwendet werden soll.

- Für den geplanten Ausbau der neuen Kindertagesstätte liegen bereits mehrere Initiativbewerbungen von Architekten mit deren Empfehlungen und bisherigen Projekten vor. Eine Ausschreibung wird noch erfolgen. Die Messungen und Proben im Rahmen der Baugrunduntersuchung haben am 31.01.2017 begonnen und werden am 02.02.2017 fortgesetzt.
- Die Jahresbeiträge der Gemeindeverwaltung an die Flonheimer Vereine wurden angewiesen.
- Die Kosten für die Gehwege im Ortsteil Uffhofen wurden noch nicht komplett abgerechnet.
- Auf dem Skateplatz wurden Schmierereien festgestellt. Nach einem Aufruf auf Facebook seitens der OG sind Hinweise auf die vermutlichen Täter eingegangen. Diese wurden angeschrieben bzw. angerufen. Es wurde von ihnen jedoch keine Stellungnahme abgegeben. Daher wurde Strafanzeige bei der Polizei erstattet.
- An der Hauptstraße/Ecke Hintergasse im Ortsteil Uffhofen wurde die Straße aufgerissen. Auf Nachfrage liegt dem Ordnungsamt mittlerweile eine Anfrage zwecks Genehmigung dieser Maßnahme vor.
- Aus dem Betreuungsgeld steht der Ortsgemeinde ein Überschuss von 3.744,86 € zur Verfügung, der für zwei Projekte verwendet wurde.
- Es wurde ein neuer Elternausschuss für die Kindertagesstätte Flonheim gewählt. Es wurden gewählt:  
 Frau Marbé (Vorsitzende), Frau Gelhardt (stellvertretende Vorsitzende)  
 Frau Dehos (Schriftführerin), Frau Grosch (stellvertretende Schriftführerin), Frau Dehos, Frau Kessler-Löwenstein, Frau Kleila, Frau Kraus, Frau Linnebacher, Frau Messoll, Frau Quandt, Frau Reimold, Frau Schäfer, Frau Schmidt, Frau Simonsen.
- In der Kindertagesstätte wechselt eine Erzieherin die Gruppe. Es wird eine neue Erzieherin für die Waldgruppe gesucht.
- Das Projekt „Bürgerbus“ in der Verbandsgemeinde Alzey-Land ist gestartet.
- Im Rahmen der Sanierung des Wahrzeichens „Trullo“ werden die Kosten voraussichtlich 30 T€ betragen; es wird ein Zuschuss von 11.975 € gewährt werden und damit gerechnet, dass sich darüber hinaus Sponsoren finden lassen. Für die Ausführung der Arbeiten wird eine Ausschreibung erfolgen.
- Die Ortsgemeinde Flonheim hat aktuell 2.791 Einwohner, davon 74 mit Nebenwohnung in Flonheim.
- Im Rahmen der Rückübertragung einer Anliegerstraße an der ehemaligen Essigfabrik von einer Bauherrengemeinschaft auf die Gemeinde wurde ein vorgeschlagener Beurkundungstermin beim Notar am 20.01.2017 vom Geschäftsführer der Bauherrengemeinschaft erneut nicht wahrgenommen. Es gab wie in der Vergangenheit auch keine anderweitige Rückmeldung. Daher wurde heute der Rechtsweg eingeleitet.
- Die durch Vandalismus zerstörten Lampen an der Freilichtbühne auf der Wiese an der Adelberghalle sind noch defekt. Die strafrechtliche Verfolgung war bislang erfolglos.

#### Weitere Mitteilungen und Anfragen von Ratsmitgliedern:

- In der Langgasse/Ecke Backhausgasse liegt ein Straßenschild um.
- Das ebenfalls umgefallene Schild am Biotop im Ortsteil Uffhofen wurde entfernt und wird in Kürze erneuert.

- Etliche Straßenlampen im Ortsgebiet sind defekt und müssen repariert werden, u. a. in der Langgasse, Am Wasserwerk, in der Rheingrafenstraße und am Skaterplatz.

Ende des öffentlichen Teils der Gemeinderatssitzung. Der Pressevertreter Herr Schmitt verlässt den Saal.

Um 21:55 Uhr wurde der öffentliche Teil der Gemeinderatssitzung wiederhergestellt.

### **Öffentlicher Teil**

#### **TOP 13: Bekanntgabe der Beschlüsse des nichtöffentlichen Teils**

- Es wurde dem Abschluss eines Sondernutzungsvertrages einschließlich der zu zahlenden Gebühr zugestimmt.
- Es wurde eine Bauvoranfrage abgelehnt.
- Es wurde einer Bauvoranfrage zugestimmt.
- Es wurden Nachzahlungszinsen für Gewerbesteuer erlassen.
- Der Bestattung auswärtiger Bürger auf dem Friedhof der Ortsgemeinde Flonheim wurde zugestimmt.
- Es wird ein Personalgespräch stattfinden.
- Eine Mitarbeiterin wird aus der Elternzeit zurückkehren und ihre Tätigkeit in Teilzeit fortsetzen.
- Ein Gemeindemitarbeiter ist arbeitsunfähig erkrankt.

Ortsbürgermeisterin

Schriftführerin

.....

.....